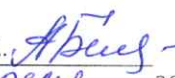
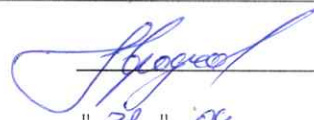


УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

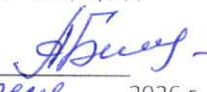

"28" 04 2026 г.
ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

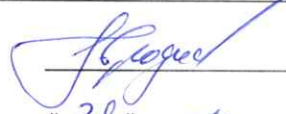
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, пр. Авиаторов, 61		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1993 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)


"28" 04

ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНИЧОВ Я.А.
2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Климасенко 14/1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород" 1946 6000 по гос-му дог		
3	Год постройки	1963 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026г	Батурин А.А.	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

"28" 04

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.
2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Климасенко 12/2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород" (СНГ, Станция по гор. обслу.)		
3	Год постройки	1963 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

п.26, Хендогин А.Е.

"28" 000 "ИТК" 04

2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Смирнова, 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1953 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. 25 лет Октября, 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. *А.А. Батурин*
"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 47		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1931 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 23.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2025г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 31		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1933 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026 г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 23.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026 г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026 г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26 г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2026 г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026 г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. *А.А. Батурин*
"15" *апрель* 2026 г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 23		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1932 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 23.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026 г	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. *А.А. Батурин*
"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 18		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1936 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1931 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин.А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. *А.Батурин*
"15" *апреля* 2026 г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Хитарова, 48		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1933 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Хитарова, 38		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1932 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026г	Батурин А.А.	

2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. *А.А. Батурин*
"15" *апрель* 2026 г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Хитарова, 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1931 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. *А.А. Батурин*
" 15 " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, пр. Строителей, 47/9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1959 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 18.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, пр. Metallургов, 35		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1933 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 18.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

" 15 " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, пр. Metallургов, 33		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1932 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 18.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

" 15 " апреля 2026 г

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Кирова, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1938 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 18.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, пр-зд Библиотечный, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1946 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.25г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО	30.04.2026	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А.

"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1931 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 21.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2026г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.26г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2026г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Южанинова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Соцгород"

Батурин А.А. 
"15" апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)



**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	г. Новокузнецк, ул. Энтузиастов, 31		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Соцгород"		
3	Год постройки	1933 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 15.07.2026 г.	Батурин А.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 23.07.26	Батурин А.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.07.2026 г.	Батурин А.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.07.2026 г.	Батурин А.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 10.08.26 г	Батурин А.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2026 г	Батурин А.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.07.2025г.	Батурин А.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.25г	Батурин А.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Южанинова Е.В., Батурин А.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Батурин А.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.09.2025г	Южанинова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.09.2026 г	Южанинова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		Южанинова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026г	Южанинова Е.В.	